



Администрация Мясниковского района РАСПОРЯЖЕНИЕ

02.08.2019г.

№ 100

с. Чалтырь

О проведении плановой выездной проверки физического лица

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст.13, 22, 23, 25, 26, 42, 72 Земельного кодекса РФ, Постановлением Правительства Ростовской области от 12.02.2015г. № 86 «Об утверждении порядка осуществления муниципального земельного контроля», постановлением Администрации Мясниковского района от 19.09.2018г. № 1083 «Об утверждении административного регламента осуществления муниципального земельного контроля на территории Мясниковского района»

1. Провести плановую выездную проверку в отношении Бережного Андрея Михайловича.

2. Место жительства проверяемого: 344041, г. Ростов-на-Дону, ул. Мадояна, 110/9.

3. Основание проверки: План проведения плановых проверок по муниципальному земельному контролю в отношении физических лиц на 3 квартал 2019г.

4. Назначить лицом, уполномоченным на проведение проверки ведущего специалиста отдела имущественных и земельных отношений Администрации Мясниковского района Тер-Багдасаряна Владимира Хачехпаровича.

5. Привлечь к проведению в качестве экспертов представителей экспертных организаций, следующих лиц – не привлекаются.

6. Настоящая проверка проводится в рамках: государственного земельного надзора, номер в реестре государственных и муниципальных услуг (функций) 10001460306.

7. Установить, что настоящая проверка проводится с целью обеспечения соблюдения земельного законодательства Бережным Андреем Михайловичем на территории Мясниковского района, Ростовской области. Задачей настоящей проверки является обеспечение соблюдения земельного законодательства на земельном участке с кадастровым номером 61:25:0600401:7202, расположенном по адресу: Россия, Ростовская обл., Мясниковский район, 935 м на юг от юго-западной окраины х. Ленинаван, участок №1, а также на прилегающем земельном участке.

8. Предметом настоящей проверки является соблюдение обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами, подлежащие проверке п.2 ст.7, п.1 ст.25, п.1 ст.26, п.12 ст.39.20, ст.39.33, ст.39.35, п.1,2 ст.39.36, ст. 42, п.1,2 ст.56, пп.4 п.2 ст.60, ст.78, п.1,4 ст.79, ст.85, п.3,6 ст.87, ст.88, п.1,2 ст.89, п.1-6,8 ст.90, ст.91, п.1,2 ст.92, ст.93, п.7 ст.95, п.2,4 ст.97, п.2,3,5 ст.98, п.2,3 ст.99, п.2 ст.103 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ, п.1,2 ст.8.1 Гражданского кодекса РФ (часть первая) от 30.11.1994 № 51-ФЗ, ст.1 пп.3,7 п.2 ст.19 Федерального закона от 15.04.1998 № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан», п.1 ст.2, п.2,3 ст.4, ст.10 Федерального закона от 07.07.2003 № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве», п.2 ст.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ», п.17,19 ст.51 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ.

9. Срок проведения проверки: 20 рабочих дней.

К проведению проверки приступить с 5 августа 2019г.

Проверку окончить не позднее 30 августа 2019г.

10. В процессе проверки провести следующие мероприятия по контролю, необходимые для достижения целей и задач проведения проверки: проверить соблюдения порядка исключающего самовольное занятие земельного участка, проверить наличие правоустанавливающих документов на землю, проверить сохранность межевых знаков, проверить соблюдение порядка исключающего порчу земель, проверить выполнение обязанностей по рекультивации земель, обязательных мероприятий по улучшению земель и охране почв, установить соответствие фактического использования земельного участка целевому назначению и разрешенному использованию, использование земельного участка в установленные законом сроки.

11. Перечень документов, представление которых физическим лицом необходимо для достижения целей и задач проведения проверки: правоустанавливающие и правоподтверждающие документы на земельный участок, здания, строения.

12. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы Администрации Мясниковского района В.Х. Хатламаджиян.

Глава Администрации
Мясниковского района

В.С. Килафян